

## شرایط خصوصی و شرح تفصیلی قراردادهای نصب انشعاب آب

این شرایط خصوصی در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است.

**ماده ۱-۱)** بر اساس ماده ۱۶ شرایط عمومی، موضوع قرارداد و نحوه اجرای آن بر اساس تاسیسات و تجهیزات تأمین و توزیع آب شرب منطقه و دستورالعملها به صورت کامل به پیمانکار تفهیم شده و از محل پروژه بازدید میدانی نموده و تمام شرایط جغرافیایی و آب و هوایی آن را کاملاً در نظر گرفته است.

**ماده ۱-۲)** بر اساس ماده ۱۷ شرایط عمومی، با عنایت به برآورد انجام گرفته، پیمانکار موظف است حداقل تعداد نیروی انسانی مورد نیاز را تأمین نماید.

**ماده ۱-۳)** بر اساس ماده ۱۷-و شرایط عمومی، پیمانکار موظف است با کلیه کارگران خود مطابق آخرین دستورالعمل ها و بخشنامه های وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در خصوص حق و حقوق قانونی و جنبه های ایمنی کار رفتار نماید و ضمن مراجعه به اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی این گونه دستورالعمل ها را اخذ نموده و حقوق و مزایای کارگران خود (با اولویت کارگران مورد نظر کارفرما) را مطابق با آخرین دستورالعمل ها و بخشنامه ها و .... پرداخت نماید. بدیهی است جبران هر گونه خسارت در صورت عدم رعایت آنها به عهده پیمانکار خواهد بود.

**تبصره ۱:** پیمانکار بایستی توانایی پرداخت کلیه هزینه های مربوط به انجام مفاد قرارداد از جمله حقوق و مزایای کارگران خود را به مدت دو ماه بدون دریافت هر گونه وجهی از کارفرما داشته باشد.

**تبصره ۲:** پیمانکار به صورت رسمی اعلام می نماید که در مبلغ پیشنهادی خود، سود و کلیه هزینه های جانبی و کسورات قانونی و هزینه ماشین آلات و تجهیزات و حقوق و مزایای کارگران و کلیه مبالغی را که طبق قوانین بایستی پرداخت نماید، منظور نموده است.

**تبصره ۳:** پیمانکار متعهد می گردد یک نسخه از قراردادهای کار منعقد با کارگران خود را به کارفرما ارائه نماید.

**تبصره ۴:** به استناد قانون منع مداخله کارکنان و کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب ۱۳۳۷ و همچنین قانون ممنوعیت تصدی بیش از یک شغل مصوب ۱۳۷۳ بدینوسیله تاکید میگردد، چنانچه مشاور - پیمانکار و یا شرکت پیمانکاری و ... به هر نحو از انحاء (عقد قرارداد پاره وقت، ساعتی، مشاوره، واریز حق بیمه و ...) از کارمندان و کارکنان کارفرما اعم از رسمی - قراردادی - پیمانی - شرکتی در انجام کارهایی که با شرکت آبفا قرارداد منعقد نموده است و یا سایر کارهای خود با دیگر دستگاههای دولتی یا خصوصی استفاده نماید کارفرما محق است قرارداد مربوط را بدون مراجعه به مراجع قانونی بصورت یکطرفه فسخ و با پیمانکار برخورد قانونی بعمل آورد بدیهی است پیمانکار در صورت عدم رعایت موارد فوق حق هر گونه اعتراض را از خود سلب می نماید.

**ماده ۱-۴)** بر اساس ماده ۱۷-ح شرایط عمومی، پیمانکار موظف است کارگران خود را بیمه نماید و حق بیمه کارگران بایستی بر اساس حقوق دریافتی مشمول، پرداخت گردد. پیمانکار بایستی در پایان هر ماه لیست کارگران خود را قبل

از ارائه به سازمان تأمین اجتماعی به رویت دستگاه نظارت کارفرما رسانیده و ممهور به مهر کارفرما نماید. پرداخت وجه هر ماه منوط به ارایه لیست بیمه ماه قبل ممهور به مهر سازمان تأمین اجتماعی است.

**تبصره:** پیمانکار مجاز به ارسال لیست بیمه بیش از پرسنل تحت پوشش ونفرت مرتبط با این قرارداد در این کارگاه نمی باشد.

پیمانکار بایستی دستورالعمل های صادره از شورای عالی حفاظت فنی (جهت تأمین حفاظت فنی) و وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی (جهت جلوگیری از بیماری های حرفه ای و تأمین بهداشت کار و کارگران و محیط کار) را رعایت نماید و کلیه هزینه های مربوط به اجرای این ماده از جمله آزمایشات و معاینات طب صنعتی برای کارگران به عهده پیمانکار می باشد. پیمانکار موظف است در شروع قرارداد با هماهنگی کارفرما نسبت به انجام معاینات پزشکی دوره ای (طب کار) برای کارگران خود و اخذ کارت سلامت از مراکز مورد تایید واحد HSE کارفرما و ارایه به کارفرما اقدام نماید. در صورت عدم اجرای این ماده توسط پیمانکار، کارفرما می تواند اقدام به انجام معاینات طب صنعتی نموده و هزینه آن را باضافه ۱۵٪ از صورت وضعیت پیمانکار کسر نماید.

**ماده ۱-۵)** بر اساس ماده ۱۷- ط شرایط عمومی پیمان، پیمانکار موظف است ظرف مدت یک هفته از تاریخ عقد قرارداد لیست کارگران خود را جهت تأیید به کارفرما ارایه نماید. در صورت تشخیص عدم صلاحیت هریک از کارگران توسط کارفرما، پیمانکار موظف به معرفی نیروی ذی صلاح جایگزین به کارفرما جهت بررسی و اخذ تاییدیه می باشد. اولویت به کارگیری با کارگران موجود (لیست پیوست) می باشد و هر گونه جابجایی و اخراج کارگران و یا بکارگیری کارگران جدید بایستی با هماهنگی و تایید کارفرما انجام پذیرد.

- چنانچه کارفرما بنا به تشخیص و صلاح دید خود نسبت به برگزاری دوره های آموزشی جهت کارگران پیمانکار اقدام نماید، پیمانکار بایستی نسبت به آزاد سازی نیروهای تحت امر خود در زمان های مذکور با هماهنگی کارفرما اقدام نماید. همچنین کلیه هزینه های آموزش و ایاب و ذهاب پرسنل به عهده پیمانکار می باشد.

**ماده ۱-۶)** بر اساس ماده ۱۸-۵ شرایط عمومی پیمان، پیمانکار موظف است کلیه فرم های منضم به قرارداد را (مطابق جدول شماره ۲) طبق زمانبندی مندرج در هر فرم، تکمیل و در موعد مقرر به امور آبفا منطقه تحویل نماید.

پیمانکار موظف می باشد کلیه اسناد از جمله صورت جلسات، صورت وضعیت ها، تعدیل، برنامه زمان بندی، چک لیست ها و.. را بصورت ماهیانه در قالب نرم افزار مورد تایید کارفرما ارائه نماید.

**ماده ۱-۷)** بر اساس ماده ۱۸-ز شرایط عمومی پیمان، پیمانکار می بایست در زمان تحویل زمین / تجهیز کارگاه نماینده تام الاختیار خود را بعنوان سرپرست کارگاه (مدیر اجرایی دارای تجربه و تخصص لازم) جهت کنترل کلیه کارهای موضوع این قرارداد کتبا به کارفرما معرفی نماید. بدیهی است سرپرست کارگاه (مدیر اجرایی) می بایست بصورت مستمر در سطح منطقه حضور داشته باشد و در صورت عدم حضور جرایم مربوطه طبق جدول کسورات از صورت وضعیت همان ماه کسر خواهد شد. لازم به ذکر است کارفرما در پایان قرارداد هیچگونه تعهدی در قبال سرپرست کارگاه پیمانکار ندارد.

پیمانکار و سرپرست کارگاه می بایست به صورت تمام وقت پاسخگوی مسئولین واحدهای بهره برداری و کارفرما و سایر مسئولین ذیربط محلی و عوامل اجرایی خویش باشند.

شرح خدمات سرپرست کارگاه :

- دریافت دستور کار از کارفرما و ابلاغ به اکیپ های عملیاتی
- سرکشی و نظارت بر اجرای عملیاتهای موضوع پیمان
- پاسخگویی مستمر به دستگاه نظارت
- تهیه ی برنامه کاری و تدوین گزارشات روزانه و ماهیانه بر اساس فرمت ها و دستور العمل های ارائه شده از طرف کارفرما .
- تجزیه و تحلیل کلیه عملیات بهره برداری صورت گرفته به صورت روزانه؛ هفتگی؛ ماهیانه و فصلی مطابق شرایط فنی و خصوصی قرارداد (حسب نیاز دستگاه نظارت)

**تبصره :** پیمانکار بایستی نماینده قانونی خود جهت مباحث منابع انسانی را به صورت رسمی معرفی نماید و نماینده پیمانکار موظف است جهت رفع مسایل کارگران با هماهنگی دستگاه نظارت حداقل یک روز در هفته در منطقه حضور داشته باشد.

**ماده ۱-۸)** بر اساس ماده ۲۰- ب شرایط عمومی پیمان : کلیه مصالح مورد نیاز توسط کارفرما تأمین و به پیمانکار در محل انبار کارفرما تحویل می گردد. پیمانکار موظف به حفظ و حراست ، حمل به محل مصرف و استفاده صحیح از آنها می باشد و در صورت سهل انگاری در حفظ و حراست یا کاربرد آنها، پیمانکار موظف به تأمین مصالح مربوطه مطابق با نظر دستگاه نظارت می باشد.

- پیمانکار متعهد است کلیه اجناس ضایعاتی حاصل از اجرای موضوع پیمان در تمامی بخش ها را بدون هیچ گونه کمی و کاستی تحت نظر ناظر مقیم جمع آوری و به انبار کارفرما تحویل دهد .

**ماده ۱-۹)** بر اساس ماده ۲۰- ه شرایط عمومی پیمان : پیمانکار موظف است جهت انجام امور قرارداد نسبت به راه اندازی حداقل اکیپ های عملیاتی مطابق جدول شماره ۳ (با استفاده از خودروها مطابق جدول شماره ۴ و تجهیزات به شرح جدول شماره ۵) اقدام نماید.

- پیمانکار موظف است پس از اخذ تأییدیه از کارفرما در تهیه لباس کار و کفش متناسب و متحد الشکل برای هر نفر ( به تعداد مندرج در جداول ذیل ) مطابق فرم نمونه ارائه شده توسط کارفرما (واحد HSE) برای کارگران خود با کارفرما همکاری لازم را به عمل آورد ؛ هزینه موارد مذکور به عهده پیمانکار میباشد و در پیشنهاد قیمت پیمانکار منظور شده است. تأمین و الزام عوامل به استفاده از تجهیزات و هر نوع وسائل ایمنی ، حفاظتی و استحفاظی به عهده پیمانکار می باشد.

**ماده ۱-۱۰)** بر اساس ماده ۲۱- الف شرایط عمومی پیمان، پیمانکار ملزم به حفاظت و مراقبت از تجهیزات و تاسیسات تحویلی موضوع بند (ه) ماده ۲ قرارداد و نیز حفاظت از حریم تأسیسات می باشد و چنانچه مشخص گردد که در اثر بی

توجهی، سهل انگاری، تعدی، تفریط، قصور و یا تقصیر پیمانکار و یا عوامل اجرایی خساراتی به تاسیسات و تجهیزات مربوطه وارد شده است و یا مورد سرقت قرار گرفته؛ کلیه هزینه ها و خسارات وارده پس از ارزیابی و برآورد کمیون خسارات شرکت آبفا، از پیمانکار دریافت و یا از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

**ماده ۱-۱۱)** بر اساس ماده ۲۱-ب شرایط عمومی پیمان، در صورتیکه در اثر قصور پیمانکار در انجام وظایف به موقع، خسارتی به واحدهای مسکونی و غیر مسکونی و سایر تاسیسات خدماتی (راه، برق و ...) وارد گردد، پیمانکار ملزم به پرداخت خسارت وارده خواهد بود. (تشخیص این موضوع به عهده کارفرما می باشد)

**ماده ۱-۱۲)** بر اساس ماده ۲۱-ج شرایط عمومی پیمان، پیمانکار موظف است در ابتدای قرارداد کارگران، اشخاص ثالث و کارگاه خود (ساختمانها و تاسیسات موقت؛ محل استقرار اکیپ ها؛ محل انبار کالاهای و مصالح؛ وسایل نقلیه و ماشین آلات، ابزار و وسایل کارگاه و ...) را **بیمه تمام خطر مهندسی و مسئولیت مدنی کارفرما** در قبال کارکنان به همراه کلوز شامل ماده ۶۶ سازمان تامین اجتماعی نموده و بیمه نامه ها را هنگام شروع به کار پروژه به کارفرما تسلیم نماید. بیمه نامه ها باید تا تاریخ تحویل موقت اعتبار داشته باشد، تا زمانی که تحویل موقت انجام نشده است، پیمانکار مکلف است که بیمه نامه ها را تمدید کند. بدیهی است در صورت بروز هر گونه حادثه برای هر یک از کارگران پیمانکار؛ عابرین و اشخاص ثالث؛ وسایل نقلیه؛ ساختمان کارگاه؛ محل استقرار اکیپ های حوادث؛ محل انبار کالاهای و مصالح؛ ساختمانهای مجاور و ... در رابطه با دیه؛ نقص عضو؛ غرامت؛ صدمات جسمانی؛ سرقت؛ آتش سوزی و غیره؛ مسئولیت جبران خسارت و پرداخت کلیه موارد مذکور به عهده و با هزینه پیمانکار می باشد و هیچگونه مسئولیتی (اعم از حقوقی و کیفری) متوجه کارفرما نمی باشد.

**ماده ۱-۱۳)** بر اساس ماده ۲۱-ه شرایط عمومی پیمان پیمانکار موظف است در تمام مدت شبانه روز و تا زمانی که کار در دست اجرا میباشد؛ برای هشدار عابرین و وسائط نقلیه در محل کار، روزها بایستی علائم راهنمایی و شبها چراغ راهنما و نور کافی به منظور تأمین عبور و مرور پیش بینی نماید. همچنین برای انجام هر گونه کاری که منجر به برداشتن درب حوضچه های شیرآلات گردد پیمانکار می بایستی علاوه بر نصب تابلوهای هشدار دهنده اطراف آنها را با نرده های تاشو به منظور جلوگیری از سقوط کارگران، اشخاص ثالث و غیره مسدود نماید. همچنین رعایت اصول ایمنی فردی و کارگاهی و حفاظت فنی طبق مشخصات فنی اداره کار جهت؛ مصالح پیاده شده؛ تأمین جان کارکنان پیمانکار؛ عابرین و اشخاص ثالث؛ وسائط نقلیه؛ ساختمانهای مجاور و غیره؛ در تمامی فعالیتهایی که مرتبط با موضوع پیمان توسط پیمانکار و عوامل وی انجام میگردد؛ به عهده پیمانکار می باشد؛ بدیهی است جبران هر گونه خسارات مالی و جانی و پاسخگویی به هر شخص حقیقی یا حقوقی و مراجع ذیصلاح؛ در صورت عدم رعایت اینگونه موارد به عهده و با هزینه پیمانکار خواهد بود؛ مضاف بر اینکه در صورت بی توجهی مشمول جریمه ای مطابق فهرست جرائم همین قرارداد میشود که از صورت وضعیت همان ماه کسر میگردد.

**ماده ۱-۱۴)** بر اساس ماده ۲۱-و شرایط عمومی پیمان، در صورت انجام کار در خیابانهای اصلی و فرعی و همچنین کوچه ها یا مسیرهایی که تردد زیاد وسائط نقلیه دارند کارفرما موظف است نسبت به اخذ مجوز لازم قبل از انجام کار

از حوزه راهنمایی و رانندگی نیروهای انتظامی اقدام نمایند و پیگیری و رعایت اصول ایمنی و استحفاظی از تردد و سائط نقلیه به عهده پیمانکار خواهد بود به نحویکه باعث ترافیک و یا ایجاد خطر نشود بدیهی است جبران هر گونه خسارت مالی یا جانی احتمالی برای کارگران؛ عابرین و اشخاص ثالث؛ وسایل نقلیه؛ ساختمانهای مجاور و ..... و پاسخگویی به هر شخص حقیقی یا حقوقی و مراجع ذیصلاح؛ ناشی از عدم رعایت این موارد به عهده و با هزینه پیمانکار خواهد بود.

**تبصره:** پیمانکار ملزم است کلیه محلهای حفاری شده را پس از اتمام کار بر نماید. بدیهی است در صورت بروز هر نوع حادثه جانی یا مالی برای کارکنان پیمانکار؛ عابرین و اشخاص ثالث؛ وسایل نقلیه؛ ساختمانهای مجاور و ....؛ جبران خسارات مربوطه و پاسخگویی به هر شخص حقیقی یا حقوقی و مراجع ذیصلاح؛ تازمانیکه محل حفاری طبق اصول فنی پر شود؛ به عهده و با هزینه پیمانکار خواهد بود.

**ماده ۱-۱۵)** بر اساس ماده ۲۱-ح شرایط عمومی پیمان، در صورتیکه پیمانکار در اجرای عملیات پیمان (نصب و اصلاح انشعاب و...) و یا هر یک از تعهدات مذکور در شرح آحاد کار تعلل یا مسامحه نماید کارفرما راساً نسبت به انجام هر یک از تعهدات انجام نشده توسط پیمانکار، اقدام خواهد نمود و علاوه بر اعمال جریمه های منظور شده در ذیل، کلیه هزینه های مربوطه را به اضافه ۱۵ درصد از محل تضمین پیمانکار یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که پیمانکار نزد کارفرما دارد، برداشت می نماید.

**ماده ۱-۱۶)** بر اساس ماده ۲۳ شرایط عمومی پیمان، پیمانکار موظف است نسبت به شناسایی مسیر تأسیسات شامل برق، گاز، تلفن و ... از طریق ادارات ذیربط، اقدام نماید و لذا هر گونه خسارتی که به تأسیسات مذکور، اشخاص ثالث، کارگران و... در اثر آسیب دیدگی این تأسیسات بوجود آید به عهده پیمانکار بوده و کارفرما یا دستگاه نظارت هیچگونه مسئولیتی در این مورد ندارد.

**تبصره:** پیمانکار موظف است در زمان تحویل موقت قرارداد و جهت تسویه حساب مالی، نسبت به اخذ مدارک لازم که دال بر تسویه حساب با کلیه ی ارگانهای خدماتی (شهرداری، برق، گاز، مخابرات، فیبر نوری، آب و فاضلاب) و سازمان تأمین اجتماعی، اداره اقتصاد و دارائی و اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی می باشد اقدام و به دستگاه نظارت ارائه نموده و ضمیمه صورت وضعیت قطعی نماید.

**ماده ۱-۱۷)** بر اساس ماده ۲۴ شرایط عمومی پیمان، پیمانکار حق واگذاری پیمان را به دیگران ندارد.

**ماده ۱-۱۸) - شرایط پرداخت تعدیل به شرح ذیل می باشد.**

در خصوص قراردادهایی که برآورد آنها بر اساس فهرست بهای سازمان برنامه و بودجه تهیه شده است به شرح زیر عمل می شود:

الف - چنانچه قرارداد از محل **اعتبارات عمرانی** باشد تعدیل به قرارداد تعلق می گیرد و محاسبات تعدیل بر اساس دستورالعمل نحوه تعدیل آحاد بهای پیمان ها ابلاغی از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۸۲/۹/۱۵ انجام می شود.

ب - چنانچه قرارداد از محل **اعتبارات جاری** باشد در سال فهرست مبنای برآورد به قرارداد تعدیل تعلق نمی گیرد و در سال های بعد طبق بخشنامه پیشگفته به قرارداد تعدیل تعلق می گیرد و محاسبات تعدیل بر اساس شاخص های اعلامی از سوی سازمان برنامه و بودجه می باشد و شاخص مبنای این گونه قراردادها شاخص سه ماهه یک دوره قبل از دوره مربوط به آخرین روز تسلیم پیشنهاد قیمت می باشد.

**ماده ۱-۱۹- الف)** بر اساس ماده ۳۲-الف شرایط عمومی پیمان، نظارت بر اجرای تعهداتی که پیمانکار طبق این قرارداد و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده از طرف کارفرما به معاونت بهره برداری و توسعه آب، و مدیر آبفای منطقه که در این قرارداد دستگاه نظارت نامیده می شود، واگذار گردیده است و پیمانکار موظف است کارها را بر طبق قرارداد و اصول فنی و همچنین بر طبق دستوراتی که دستگاه نظارت یا نماینده آن در حدود مشخصات اسناد و مدارک پیوست قرارداد می دهد، اجرا کند.

**تبصره:** پیمانکار مسئولیت کامل حسن اجرای کلیه کارهای عملیات موضوع قرارداد را به عهده دارد و نظارتی که از طرف دستگاه نظارت اعمال می شود به هیچ وجه از میزان مسئولیت وی نمی کاهد.

**ماده ۱-۲۰- ب)** بر اساس ماده ۳۲-ه شرایط عمومی پیمان، در زمان بازدید ناظر عالی از پروژه ، حضور نماینده پیمانکار الزامی است . در غیر اینصورت به ازای هر مورد مبلغ ۲ میلیون ریال از صورت وضعیت همان ماه پیمانکار کسر می گردد.

**ماده ۱-۲۱)** بر اساس ماده ۳۴ شرایط عمومی پیمان در صورتیکه در دوره تضمین تا تنظیم صورتجلسه تحویل قطعی هر گونه حادثه یا خسارتی در اثر نشست در ترانشه و یا نقص در انجام کار بروز نماید ( حادثه برای عابرین و اشخاص ثالث ؛ وسایل نقلیه ؛ ساختمانهای مجاور و ..... ) جبران هر گونه خسارت از نظر قانونی، مالی و جانی و پاسخگویی به هر شخص حقیقی یا حقوقی و مراجع ذیصلاح و غیره به عهده و با هزینه پیمانکار خواهد بود.

**ماده ۱-۲۲)** بر اساس ماده ۳۶ شرایط عمومی پیمان، به این پیمان هیچ گونه پیش پرداختی تعلق نمی گیرد.

**ماده ۱-۲۳)** بر اساس ماده ۳۷-الف شرایط عمومی پیمان، پیمانکار می بایست صورت وضعیت ماهیانه را به (تعداد نسخه مورد نیاز کارفرما) حداکثر تا پنجم ماه بعد، به انضمام لیست پرداختی حق بیمه پرسنل و فیش حقوق ماهیانه پرسنل هر منطقه تنظیم و پس از بررسی و تایید مسئولین ذیربط در منطقه، جهت رسیدگی نهایی به کارفرما تقدیم نماید.

**ماده ۱-۲۴)** بر اساس ماده ۴۰ شرایط عمومی پیمان، پیمانکار موظف است قبل از ارائه صورت وضعیت قطعی نسبت به تسویه حساب مصالح (لوازم) از منطقه که به تایید معاونت مالی و پشتیبانی کارفرما (انبار مرکزی، امور بازرگانی و امور مالی) رسیده اقدام و فرم مربوطه را ضمیمه صورت وضعیت قطعی نماید.

**تبصره:** پرداخت آخرین صورت وضعیت موقت؛ صورت وضعیت قطعی پیمانکار و آخرین قسمت از مطالبات پیمانکار موکول به ارائه تسویه حساب از سازمان تأمین اجتماعی، اداره اقتصاد و دارائی و اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی و تسویه حساب مصالح (لوازم)؛ بوسیله وی می باشد.

**ماده ۱-۲۵)** دریافت وجوه سپرده تضمین انجام تعهدات پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران می باشد.

**ماده ۱-۲۶)** دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران می باشد.

**ماده ۱-۲۷)** میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان و تضمین های مربوطه، طبق بند پ ماده ۶ بخشنامه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران به میزان ۰ درصد می باشد.

## فصل دوم:

### مشخصات فنی عملیات نصب و اصلاح انشعابات آب

#### نصب انشعابات آب:

ماده ۱-۲- پیمانکار متعهد است عملیات اجرایی نصب انشعابات آب را بر اساس کروکیها و برنامه ای که کارفرما به وی ابلاغ می نماید تا اتمام مدت و مبلغ قرارداد انجام دهد. تاریخ شروع و خاتمه عملیات در صورتجلسه تحویل محل یا زمین قید خواهد شد و منضم به قرارداد بوده و جزء لاینفک این قرارداد می باشد.

ماده ۲-۲- پیمانکار متعهد می گردد که توان کار حفاری و نصب انشعاب براساس برآورد را داشته و پس از دریافت کروکی و فرم نصب با نظر دستگاه نظارت یا مشاور اقدام نماید.

ماده ۲-۳- هزینه تهیه مصالح مورد نیاز، ابزار و وسایل کار از قبیل کمپرسور و کاتر، هات تب، دستگاه تراش و پیکور برقی و دستگاه جوش پلی اتیلن و گردبر جهت لوله بتنی و پلی اتیلن کلیه ی لوازم و تجهیزات مورد نیاز در نصب و تخریب مناسب و اصولی و وسیله نقلیه و غیره و همچنین تامین و پرداخت دستمزد کارگران ( جزء در مواردی که طبق فهرست بهاء این قرارداد به عهده کارفرما می باشد ) و بیمه و مالیاتها و دیگر کسورات قانونی که به این قرارداد تعلق می گیرد به عهده پیمانکار می باشد. موکداً اعلام می گردد پیمانکار ملزم به تهیه ی کلیه ی لوازم جهت امور نصب انشعابات آب و فاضلاب می باشد.

تبصره یک ماده (۲-۳) در حفاری و نصب انشعابات آب چنانچه پیمانکار جهت سهولت در اجرا، حفاری و نصب از وسایلی همچون پیکور برقی، کمپرسور، کاتر و بیل مکانیکی یا هر دستگاه دیگر استفاده نماید هیچگونه اضافه هزینه ای بابت آن پرداخت نخواهد شد.

تبصره ۲ ماده (۲-۳) پیمانکار موظف است زمان حفاری و متعاقب آن نصب را به نحوی برنامه ریزی نماید که تا ساعت ۱۸:۳۰ انشعاب نصب و پرسازی صورت پذیرد. چنانچه عملیات طولانی گردد ضمن رعایت ایمنی محل حفاری چنانچه طولانی شدن کار به دلیل تاخیر حضور ناظر می باشد با گرفتن فیلم و عکس از وضعیت نصب، مجاز به پرسازی محل ترانشه پس از نصب در پایان روز کاری می باشد.

ماده ۲-۴- برای هشدار عابرین و وسائط نقلیه در محل کار، روزها بایستی علائم راهنمایی و شبها چراغ راهنما و نور کافی به منظور تأمین عبور و مرور پیش بینی شود. همچنین رعایت اصول ایمنی و حفاظت فنی طبق مشخصات فنی اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی جهت تأمین جان کارگران و اشخاص ثالث و وسائط نقلیه و ساختمانهای مجاور و غیره به عهده پیمانکار می باشد بدیهی است هزینه جبران هر گونه خسارت در صورت عدم رعایت اینگونه موارد از نظر مالی و جانی و غیره به عهده پیمانکار خواهد بود.

ماده ۲-۵- برای تأمین عبور و مرور وسائط نقلیه و عابرین از روی ترانشه بایستی در محل های لازم روی ترانشه بوسیله تخته پوشیده شود و در نقاط لازم پلهای چوبی یا فلزی با ورقه مقاوم با مقاومت مورد نیاز بصورت موقت ساخته شود بطوریکه عبور و مرور به آسانی و بدون خطر صورت پذیرد.

ماده ۲-۶- پیمانکار متعهد است در تمام مدت شبانه روز تا زمانی که کار در دست اجرا می باشد اقدامات احتیاطی حفاظتی لازم را به منظور جلوگیری از بروز حوادث برای کارگران و عابرین، اشخاص ثالث و ساختمان های مجاور و تأسیسات موجود و مصالح پیاده شده معمول دارد و همچنین برای انجام هر گونه کاری که منجر به برداشتن درب منهول های شبکه فاضلاب و یا حوضچه آب گردد پیمانکار می بایستی علاوه بر نصب تابلوهای هشدار دهنده اطراف آنها را با نرده های تاشو به منظور جلوگیری از سقوط کارگران، اشخاص ثالث و غیره مسدود نماید بدیهی است مسئولیت قانونی و جبران خسارت ناشی از عدم انجام رعایت اقدامات فوق به عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۲-۷- پیمانکار متعهد است کلیه محل‌های حفاری شده را حداکثر ظرف مدت ۲۴ ساعت (طبق مشخصات فنی تعریف شده در فصل ۳ ماده ۳-۳) پس از اتمام کار پر نماید بدیهی است جبران هرگونه خسارت قبل و بعد از این مدت تا زمانیکه محل حفاری طبق اصول فنی پر شود به عهده پیمانکار خواهد بود.

ماده ۲-۸- در صورتیکه مسیر لوله نصب انشعاب آب با لوله‌های دیگر آب و یا کابل برق و تلفن و گاز برخورد نماید پیمانکار موظف است از لوله و کابل‌های مذکور و تاسیسات زیر زمینی فوق حفاظت نماید. بدیهی است در صورت وارد کردن خسارتی به آنها پرداخت خسارت وارده به عهده پیمانکار می‌باشد.

تبصره ۱: چنانچه انجام عملیات نصب انشعاب، منجر به شکسته شدن لوله آب گردید، پیمانکار بایستی آن را تعمیر نماید بدیهی است در این مورد هیچ گونه پرداختی صورت نخواهد گرفت و چنانچه کارفرما نسبت به انجام آن اقدام نماید با ۳۰٪ اضافه نسبت به فهرست بها قرارداد از صورت وضعیت وی کسر خواهد نمود.

تبصره ۲- پیمانکار موظف است قبل از هرگونه عملیات اجرائی با هماهنگی کارفرما معرفی نامه ای برای شهرداری، شرکت گاز، مخابرات، شرکت برق و سایر ارگانهای صاحب تاسیسات اخذ نموده و شروع کار مشروط به صدور مجوزهای لازم از مراجع مذکور می‌باشد.

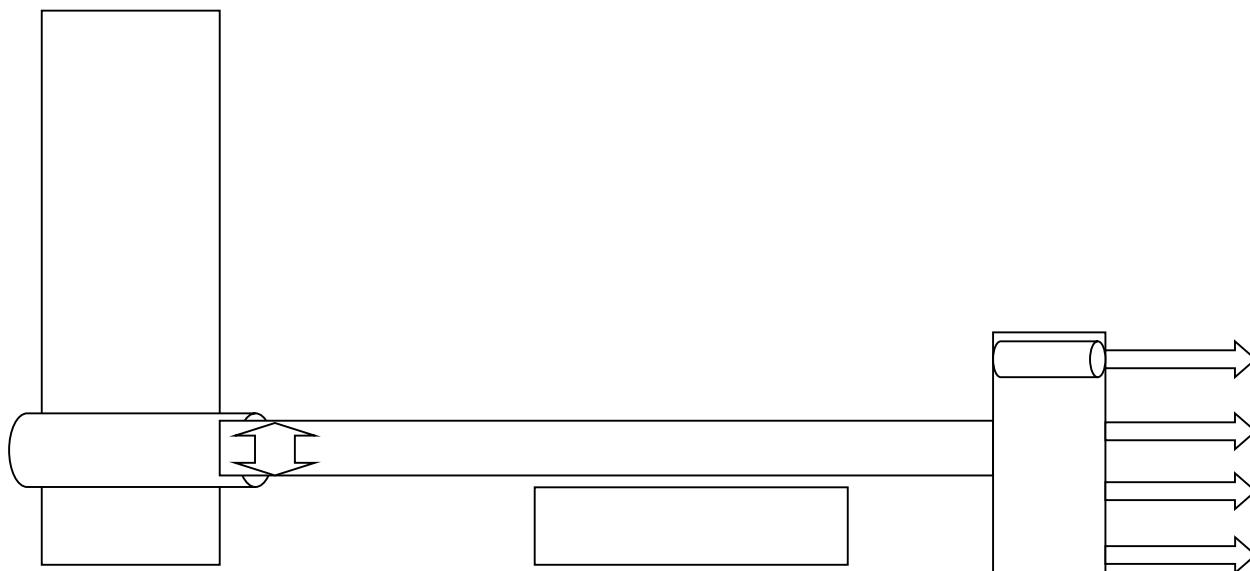
ماده ۲-۹- چنانچه تعدد و حجم کار نصب انشعاب زیاد باشد، کارفرما می‌تواند همزمان با افراد دیگری جهت انجام عملیات مشابه مورد پیمان قرارداد های دیگری نیز منعقد نماید.

ماده ۲-۱۰- در صورتیکه پیمانکار ملزم به انجام دستور العمل های ابلاغی از طرف کارفرما باشد ( طبق ماده قراردادهای فهرست بهاء ) و پیمانکار در عملیاتی نمودن آن قصور نماید و در فصل پنجم ( کسورات ) مبلغ جریمه‌ای برای آن نیامده باشد کارفرما می‌تواند با نظر و تایید دستگاه نظارت یا مشاور نسبت به کسر از هزینه انجام کار مربوطه بعلاوه ۱۵٪ از صورت وضعیت همان ماه پیمانکار اقدام نماید.

ماده ۲-۱۱- چنانچه بر اساس اعتراض مشترک مشخص گردید که پیمانکار از مصالح غیر مجاز استفاده نموده است به تشخیص دستگاه نظارت یا مشاور جریمه ای معادل هزینه کل یک نصب انشعاب آب از هر ردیف کسر می‌گردد.

ماده ۲-۱۲- در صورتی که پیشرفت کار پیمانکار منظم نبوده و عملیات مربوطه به موقع و با هماهنگی انجام نشود و همچنین وسایل و ابزار کار وی کافی نباشد طبق نظر دستگاه نظارت یا مشاور به عنوان جریمه برای هر مورد ۳۰٪ از مبلغ یک نصب طبق فهرست بها از صورت وضعیت پیمانکار کسر می‌گردد و در صورت نیاز از ادامه کار او جلوگیری کرده و به کار وی خاتمه داده خواهد شد.

ماده ۲-۱۳- عملیات صورت گرفته جهت نصب ۴ انشعاب با یک مقسم (یک به چهار) در شکل زیر نمایش داده شده است.



ماده ۲-۱۴- حفاری محل انشعاب و حوضچه‌های آب در خیابانها، کوچه‌های پهن و باریک و کلیه مسیرهای آسفالت و غیر آسفالت در هر نوع از جنس زمین می‌بایستی طبق عمقهای تعیین شده در مقاطع طولی و صورت جلسه‌های مربوطه و عرض‌های مشخص شده در فهرست بهاء این قرارداد صورت گیرد.

ماده ۲-۱۵- تخریب آسفالت و جمع آوری ماکادام سطوحی که در آنها ترانشه حفر می‌گردد و انبار کردن ماکادام در محل مناسب تا پس از پر کردن ترانشه مجدداً مورد استفاده قرار گیرد به عهده پیمانکار است.

مدیر منطقه

رئیس مالی و پشتیبانی منطقه

رئیس بهره برداری و توسعه آب

پیمانکار



تبصره: تهیه و خرید ماکادام در صورت نامرغوب بودن خاک محل پس از تایید دستگاه نظارت به عهده پیمانکار می باشد .  
ماده ۲-۱۶- در محل هایی که عمق ترانشه از یک و نیم متر بیشتر باشد و در ترانشه های با عمق کمتر از یک و نیم متر در صورتیکه احتمال ریزش مواد باشد برای حفاظت ترانشه در مقابل ریزش احتمالی و همچنین محافظت ساختمان های مجاور در برابر خطرات ناشی از حفر ترانشه می بایستی دیوار ترانشه و دیوارهای مجاور با استفاده از روشهای حفاظت فنی نظیر چوب بست مهار گردد. در صورتی که در اثر عدم رعایت ماده فوق خسارتی متوجه کارگران یا عابرین و یا ساختمان های مجاور و غیره گردد، جبران خسارت به عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۲-۱۷- ترانشه باید در مقابل آب باران، آبهای زیرزمینی، سطحی، چاه ها و مجاری موجود آب حفاظت شود.  
ماده ۲-۱۸- طرفین ترانشه را باید به عرض ۴۰ سانتیمتر پاک و خالی نگه داشت. در ضمن می بایستی هنگام حفر ترانشه خاک حفاری شده در یک طرف ترانشه دپو شود به نحوی که ممانعت از تردد عابرین و وسایل نقلیه به عمل نیاید.

ماده ۲-۱۹- در کوچه های باریک و محل هایی که امکان ریختن خاک در طرفین ترانشه نیست باید خاک حاصل از حفاری را به خارج حمل و در محل مناسبی انبار و محافظت فنی نموده و در موقع پرکردن، خاک مزبور را مجدداً به داخل کوچه باز گرداند.

ماده ۲-۲۰- پس از خاتمه عملیات نصب انشعاب و تحویل آن بوسیله دستگاه نظارت یا مشاور تا ارتفاع ده سانتیمتر زیر لوله و تا ارتفاع ۲۰ سانتیمتر اطراف و روی لوله انشعاب بوسیله خاک سرنندی که حداکثر قطر دانه های آن از هفت میلیمتر تجاوز نکند باید پر شود و بوسیله تخمق دستی مطابق ماده بعدی تا حصول تراکم لازم کوبیده شود به نحوی که بعداً هیچ گونه نشست نداشته باشد.

ماده ۲-۲۱- پس از تکمیل خاک سرنندی و تحویل گرفتن آن از طرف دستگاه نظارت پرکردن ترانشه با خاک محل در قشرهای سی سانتیمتری باید صورت گیرد و هر قشر باید جداگانه به اندازه کافی کوبیده شود بطوریکه پس از تکمیل هیچگونه نشست نداشته باشد بدیهی است برطرف کردن هر گونه نشست بعدی به عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۲-۲۲- پس از تکمیل عملیات و پرکردن محل انشعاب یا حفاری، خاکهای اضافی بایستی توسط پیمانکار جمع آوری و از محل خارج شود.

ماده ۲-۲۳- پیمانکار باید محل های حفاری شده ترانشه را پر نماید و نسبت به جمع آوری نخاله های اضافی اقدام نماید و نیز محل هائی که احتیاج به روسازی اعم از موزائیک، آسفالت، بتن و غیره دارد گزارش نماید.

ماده ۲-۲۴- تخریب آسفالت با تشخیص دستگاه نظارت یا مشاور فقط با کمپرسور و یا کاتر یا پیکور برقی می بایستی انجام شود و تهیه این لوازم به عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۲-۲۵- پس از حمل خاکهای اضافی در صورتی عملیات انجام شده قابل تحویل است که هیچگونه خاک اضافی در محل نبوده و بوسیله جاروب محل انشعابات یا حفاری کاملاً تمیز شده باشد.

ماده ۲-۲۶- پیمانکار موظف است در پایان هر روز اداری نسبت به اخذ آدرس های نصب انشعاب روز بعد از کارفرما اقدام نماید.

ماده ۲-۲۷- کلیه عملیات نصب انشعابات آب می بایستی طبق اصول فنی و بدون عیب و نقص انجام پذیرد و چنانچه تا مدت ۴۸ ساعت محل نصب احتیاج به تعمیر مجدد در زمان یاد شده را داشته باشد پیمانکار موظف به انجام آن بوده و هیچ گونه پرداخت اضافی صورت نمی گیرد.

تبصره: چنانچه در عملیات نصب انشعاب تعللی از طرف کارفرما ( عدم وجود لوازم نصب ، عدم اخذ مجوز ) صورت گیرد. خسارتی به پیمانکار تعلق نخواهد گرفت.

ماده ۲-۲۸- پیمانکار باید قبل و بعد از انجام نصب انشعابات آب بلافاصله جهت بستن و بازکردن خط اصلی، اداره حوادث منطقه را در جریان قطع و وصل خطوط اصلی بگذارد.

ماده ۲-۲۹- تهیه لوازم مصرفی نصب انشعاب به عهده کارفرما می باشد.

ماده ۲-۳۰- حمل لوازم کامل ، لوله و اتصالات (مربوط به یک انشعاب ) از انبار اداره آبفای هر شهر تا محل کار پیمانکار باشد ، بعهدہ پیمانکار خواهد بود.

ماده ۲-۳۱- تامین نیروی انسانی جهت اپراتور نرم افزار نصب انشعابات آب و فاضلاب در شهرستان ها و مناطق خودگردان به عهده کارفرما بوده و پیمانکار هیچ تعهدی در بکار گیری نیرویی مختص به این موضوع نخواهد داشت.

ماده ۲-۳۲- انشعابات آب و فاضلاب بایستی در دو ترانشه کاملاً جداگانه حفاری گردد و در صورتیکه اجباراً انشعابات در نزدیکی همدیگر حفر می شود حتماً دستور کار کتبی و توجیه فنی از سوی دستگاه نظارت صادر گردد .

(توضیح ) اجرای دو انشعاب در یک کانال بطوری صورت گیرد که انشعاب آب در رو و انشعاب فاضلاب در زیر و از هم منفک باشند

- ماده ۳۳-۲- حفاری انشعابات آب و فاضلاب بایستی صرفاً توسط کارگرهای پیمانکار انجام شود و از واگذاری حفاری به مشترک جداً خودداری گردد .
- ماده ۳۴-۲- در کوتاهترین زمان ممکن انشعابات حفاری طبق اصول فنی نصب وپرسازی شود و ضایعات و نخاله های ناشی از حفاری ، از محل خارج گردد .
- ماده ۳۵-۲- انشعابات آب بایستی بطور مستقیم در راستای محل کنتور به شبکه اصلی اتصال داده شود .
- ماده ۳۶-۲- حداقل عمق انشعابات آب ( ۸۰ ) سانتی متر .
- ماده ۳۷-۲- محل نصب شیر قطع و وصل بایستی در فاصله ۴۰ سانتی متری درب منزل نصب گردد و به مشترک در خصوص مسئولیت مرئی نگهداشتن آن توضیح لازم داده شود
- ماده ۳۸-۲- **از نصب انشعابات آب با طول بیشتر از ۲۵ متر خودداری گردد** ، در موارد خاص با دستور کتبی مدیر یا رئیس بهره برداری و توسعه آب منطقه و رعایت اصول فنی نصب انجام شود .
- ماده ۳۹-۲- از نصب انشعاب بر روی شبکه های آب با قطر بالاتر از ۲۵۰ میلی متر خودداری گردد .
- ماده ۴۰-۲- در موقع تبدیل قطر یا جابجائی انشعابات آب ابتدا انشعاب قدیمی از روی شبکه اصلی قطع و جمع آوری شده سپس انشعاب جدید واگذار گردد .
- ماده ۴۱-۲- عرض حفاری ترانشه های آب ۴۰ سانتی متر کاملاً رعایت گردد.
- ماده ۴۲-۲- **کوچه های بن بست فاقد شبکه اصلی آب تا حداکثر طول ۲۵ متر با تشخیص رئیس بهره برداری و توسعه آب و تأیید مدیر منطقه توسط پیمانکار حفاری و نصب انشعاب انجام گردد .**
- ماده ۴۳-۲- جهت برش لوله آب از قیچی مخصوص استفاده گردد .
- ماده ۴۴-۲- الزاماً برش آسفالت باکتر انجام شود.
- ماده ۴۵-۲- حفاری ها با هماهنگی دستگاههای خدماتی واخذ مجوز حفاری از شهرداری انجام و مرتباً توسط مسئولین ذیربط منطقه کنترل گردد.
- ماده ۴۶-۲- در عملیتهای تبدیل قطر و جابجائی انشعاب کوچه هائی که دارای لوله فرعی پلیکا می باشد سه راه تبدیل پلیکای قدیمی حتماً بایستی جمع آوری شده و لوله فرعی اتصال داده شود و سپس انشعاب آب جدید با کمر بند مناسب نصب گردد و از درپوش کردن انشعابات قدیمی به جای جمع آوری انشعاب جدا " خوداری گردد .
- ماده ۴۷-۲- تحت هیچ شرایطی نبایستی لوله انشعاب از داخل منهول فاضلاب عبور داده شود.
- ماده ۴۸-۲- از کلیه ی موانع ( جدول ، بتن فونداسیون، جوی آب ، سنگ فرش پیاده رو و....) عکس تهیه شده و در صورت تعدد موانع صورتجلسه ای با حضور مجری و دستگاه نظارت انجام گردد.
- ماده ۴۹-۲- نصب انشعاب آب فقط باید با لوازمی که شرکت تهیه نموده انجام پذیرد و به هیچ وجه هیچ یک از لوازم نباید از بیرون و یا توسط مشترک تهیه و استفاده گردد.
- ماده ۵۰-۲- حداقل فاصله بین کمر بند دو انشعاب روی خط اصلی ۵۰ سانتی متر می باشد.
- ماده ۵۱-۲- فاصله حداقل ۱۱ سانتی متر بین کنتورهای موازی جهت آچار کشی ضروری است .
- ماده ۵۲-۲- زاویه نصب کمر بند انشعاب ۴۵ درجه باید باشد.
- ماده ۵۳-۲- محفظه شیر قطع و وصل باید با بتن  $3\text{kg/m}^3$  ۲۰۰ تثبیت گردد.
- ماده ۵۴-۲- محفظه شیر قطع و وصل باید با کف خیابان یا پیاده رو همسطح باشد.
- ماده ۵۶-۲- در صورتی که محل نصب کنتور در داخل ملک کف سازی و آماده سازی نشده باشد نصب انشعاب مجاز نمی باشد.
- ماده ۵۵-۲- در جریان نصب لوله و دیگر اجزای انشعاب باید داخل لوله ها و فیتینگ ها از ذرات فلز، ماسه، خاک، مواد آب بند و ... کاملاً پاک گردد.
- ماده ۵۶-۲- قبل از نصب کنتور، از سالم بودن پلمپ اطمینان حاصل گردد.
- ماده ۵۷-۲- قبل از نصب کنتور در خط لوله مجدداً بایستی از عدم وجود ذرات خارجی در لوله اطمینان پیدا گردد. برای این منظور لازم است برای مدتی آب به طور کامل جریان پیدا کرده تا کلیه ذرات معلق از لوله خارج شود.
- موقعیت نصب کنتور بایستی به گونه ای باشد که در تمام اوقات در داخل آن آب وجود داشته باشد برای این منظور پیشنهاد می گردد که کنتور در پایین ترین ارتفاع محل مصرف نصب شود.

ماده ۵۸-۲- بعد از نصب کنتور بایستی تمام حباب های موجود در خط لوله و کنتور از آن خارج شود برای این منظور بایستی دبی خروجی از کنتور توسط یک شیر به تدریج از کمترین مقدار دبی تا دبی ماکزیمم باز شده و به مدت حداقل یک دقیقه در این دبی کار کند.

ماده ۵۹-۲- هنگام نصب باید توجه داشت که کنتور افقی باشد و صفحه نشان دهنده آن نیز رو به بالا باشد در غیر این صورت امکان کاهش در دقت و عملکرد کنتور وجود دارد..

ماده ۶۰-۲- محل نصب کنتور حتی الامکان باید عاری از گل و لای و مواد خورنده باشد.

ماده ۶۱-۲- هنگام نصب باید به فلش نشان دهنده جریان که روی پوسته کنتور حک شده توجه داشت که هم جهت با جریان آب باشد.

ماده ۶۲-۲- نصب کنتور در محل هایی از خطوط لوله که امکان وجود ضربه آب (ضربه قوچ) می رود مجاز نمی باشد.

ماده ۶۳-۲- نصب کنتور بصورت تخلیه آزاد مجاز نبوده و بایستی در قسمت خروجی کنتور مقداری مقاومت وجود داشته باشد. فشار معکوس خروجی کنتور حداقل ۰/۱ بار می باشد.

ماده ۶۴-۲- نصب کنتور و متعلقات مربوطه بایستی در درون حوضچه پلی اتیلنی مناسب صورت گیرد. چنانچه قطر از شعباب با محل عبور لوله همخوانی ندارد پیمانکار بایستی شکاف مخصوص عبور لوله را در حوضچه مناسب ساین لوله نماید.

ماده ۶۵-۲- پر کردن کانال با خاک سرندی ۱۰ سانتی متر زیر و ۲۰ سانتی متر روی لوله انشعاب به عرض ۴۰ سانتی متر .

ماده ۶۶-۲- پهن نمودن نوار اخطار آبفا روی خاک سرندی به طول حفاری روی لوله انشعاب

ماده ۶۷-۲- خاکریزی نهایی روی خاک سرندی با خاک حاصل از خاکبرداری به صورت غرقاب کردن و تهیه کسری خاک بدلیل نشست خاک .

ماده ۶۸-۲- در مواردی که امکان نصب زمینی در داخل ملک مشترک نمی باشد باید دیواری نصب گردد.

(توضیح) تشخیص نصب دیواری کنتور و ضرورت آن توسط دستگاه نظارت کارفرما و در شرایط خاص و ناگزیر در محل نصب ، می تواند صورت گیرد.

ماده ۶۹-۲- محل نصب کنتور در منازل باید جانمایی دقیق شود به گونه ای که مأمور قرائت کنتور هنگام قرائت مجبور به بستن درب منزل نگردد. مأمور قرائت اجازه ی ورود به حریم خصوصی مالک یا مشترک را به هیچ وجه ندارد و نصبهای خارج از این محدوده غیر استاندارد محسوب گردیده پیمانکار موظف به تغییر مکان انشعاب با هزینه خود خواهد بود و در صورت اعلام خسارت از طرف مشترک پیمانکار موظف به پرداخت خسارت یا جریمه می باشد.

ماده ۷۰-۲- نصب کنتور در ساختمانهایی که دارای شناژ بتنی در کف و یا سقف زیر زمین می باشند بطوریکه در زمان حفاری برای ایجاد حوضچه کف بکلی خالی می شود مشترک موظف به نصب یک باکس فلزی در ابعاد ۳۰\*۴۰ در شناژ بتنی بوده و پیمانکار کنتور را پس از نصب باکس می تواند داخل آن نصب نماید . لازم به ذکر است نصب باکس فلزی با هزینه خود مشترک و محل آن با تایید دستگاه نظارت انجام می شود.

ماده ۷۱-۲- محل نصب کمر بند می بایستی تمیز و عاری از آلودگی باشد و واشر لاستیک کمر بند قبل از نصب از نظر کیفیت کنترل گردد.

ماده ۷۲-۲- پیچ و مهره های کمر بند از نوع گالوانیزه یا استیل با فشار مناسب بسته شوند.

ماده ۷۳-۲- از اعمال فشار بیش از حد به واشر و اتصالات در هنگام نصب خودداری شود.

ماده ۷۴-۲- بر روی خط جمع کننده آب چاهها و خطوط انتقال انشعاب گرفتن ممنوع است.

ماده ۷۵-۲- در محل اتصالات از قبیل تبدیل ها، سه راهی ها، چهار راهی ها و شیرهای تخلیه آب ، شیرهای هوا و ... انشعاب گرفتن مجاز نیست و رعایت فاصله حدودی ۱-۲ متر از محل اتصالات انشعاب گیری مجاز می باشد.

ماده ۷۶-۲- برای مشترکینی که مجبور به نصب کنتور در سقف زیر زمین باشند ، مشترک موظف است که بر اساس نظر کارفرما اقدام به ساخت حوضچه نماید و پس از تایید کارفرما انشعاب مشترک نصب می گردد.

ماده ۷۷-۲- تعداد نیرو های مورد نیاز هر اکسپ به شرح جدول ۲-۲-۲ می باشد.

جدول ۲-۲-۲

سرپرست کارگاه	برای هر قرارداد ۱ نفر
کارگر فنی	۱ نفر
استاد کار	۱ نفر

پیمانکار نسبت به تهیه و تامین لوازم جدول ذیل بایستی اقدام نماید و مدل ماشین مورد استفاده بایستی ۱۰ مدل قبل از عقد قرارداد باشد.

وسایل مورد نیاز هر اکیپ نصاب به شرح جدول ۳-۲-۲ میباشد :

جدول ۳-۲-۲

ردیف	نام تجهیزات و ماشین آلات
۱	ماشین (وانت یا نیسان) برای کل قرارداد
۲	موتور برق
۳	چکش هیدرولیکی (هیلتی)
۴	بیلچه
۵	سطل آهنی
۶	بیل دسته بلند
۷	تابلو ایمنی به ابعاد ۶۰*۴۰ پایه دار
۸	جعبه کمکهای اولیه
۹	هد لامپ
۱۰	سیم سیار ۳۰ متری هر ماشین و سیم بکسل
۱۱	لباس کار برای هر ۳ ماه
۱۲	دستکش هر نفر ماهیانه (جفت)
۱۳	کفش ایمنی و چکمه کار هر ۶ ماه هر نفر (جفت)
۱۴	شمایل شبرنگ
۱۵	فرغون
۱۶	نرده حفاظ جهت ترانشه و منهول
۱۷	کلنگ دوسر و یک سر (از هر کدام)
۱۸	پتک آهنی ۵ و ۱۰ کیلوگرمی از هر کدام
۱۹	دیلم
۲۰	کاتر (آسفالت بر)
۲۱	کمچه

## جدول جرائم و کسورات بخش آب

ردیف	نوع جرائم (در بخش نصب آب)	میزان جرائم (ریال)
۱	عدم رعایت اصول فنی صحیح نصب آب (حفاری، سوراخ گیری، مونتاژ اتصالات، نصب کنتور، نصب لوازم، تست هیدرولیکی و.....) مطابق با دستور العمل پیوستی	۹۱۲/۵۰۰ برای هر مورد
۲	عدم استفاده از یکی یا تعدادی از لوازم نصب یا وسایل غیر مجاز	۲/۲۲۵/۰۰۰
۳	عدم نصب در بازه زمانی ۷ روز پس از اخذ کروکی توسط پیمانکار	به ازای هر روز مازاد بر ۷ روز ۹۱/۲۵۰
۴	عدم آب بندی اتصالات نصب در مرحله اول که منجر به نشت آب نصب مجدد گردد.	۴/۴۰۳/۷۵۰
۵	عدم جمع آوری و انتقال نخاله ها و آسفالت از محل نصب	برای هر مورد ۲/۲۲۵/۰۰۰
۶	برش آسفالت بدون استفاده از کاتر	برای هر مورد ۱/۱۰۶/۲۵۰
۷	استفاده از لوازمی که خود پیمانکار تهیه نموده و از لوازم تحویلی کارفرما استفاده نمی نماید.	برای هر قطعه ۴۴۰/۰۰۰
۸	عدم استفاده از ابزار و لوازم تخصصی مورد نیاز در انجام عملیات نصب	برای هر مورد ۸۹۳/۷۵۰
۹	عدم تحویل فوری برگه نصب به دستگاه نظارت پس از نصب انشعاب و تحویل آن به مشترک	به ازای هر برگه پس از ۴۸ ساعت ۹۱۰/۰۰۰
۱۰	نصب سلیقه ای و یا طبق نظر مشترک در محل های خارج از دستورالعمل فنی نصب	هر مورد ۴/۴۱۲/۵۰۰
۱۱	عدم انجام نصب به تعداد تعیین شده (مطابق با جدول ذیل ماده ۲-۲) به علت عدم توانایی در نصب یا بی توجهی و اهمال پس از دریافت کروکی ها و آدرسهای نصب از کارگاه نصب یا کارفرما	برای هر نصب انجام نشده ۲٪ صورت وضعیت همان ماه
۱۲	تاخیر در پر سازی محل نصب پس از ۲۴ ساعت به ازای هر روز	۲٪ صورت وضعیت همان ماه
۱۳	عدم تحویل لوازم اسقاط	برای هر مورد ۲/۲۱۸/۷۵۰
۱۴	عدم جمع آوری انشعاب قبلی (جهت عملیات تغییر قطر، جابجایی انشعاب و سایر عملیات بهره برداری که نیاز به جمع آوری انشعاب می باشد).	برای هر مورد ۴۴۰/۰۰۰
۱۵	عدم حضور سرپرست کارگاه	به ازای هر روز ۳/۰۰۰/۰۰۰